

# 宁海县发展和改革委员会文件

宁发改投资〔2022〕408号

## 关于宁海县技工学校（银河小学）教学楼提升工程（一期）可行性研究报告的批复

宁海县技工学校：

你单位《关于要求审批宁海县技工学校（银河小学）教学楼提升工程（一期）可行性研究报告的请示》（宁技〔2022〕23号）和相关资料收悉。为缓解学生数量增加给学校带来校舍面积不足等问题，经研究，原则同意宁海县技工学校（银河小学）教学楼提升工程（一期）可行性研究报告，具体批复如下：

一、建设规模及主要建设内容：本项目位于宁海县跃龙街道银河路181号，原宁海技工学校用地范围内。办学规模按36班配建（现有18个班，本次扩建18个班），项目一期工程完成后总用地面积约20131.90 m<sup>2</sup>，其中银河小学现有校园用地面积约13461.3 m<sup>2</sup>、拆除南侧现教师进修学校后新拓展地块用地面积约2568 m<sup>2</sup>、现广电大楼用地面积4102.6 m<sup>2</sup>。本项目一期工程完成后地块内总建筑面积23507.1 m<sup>2</sup>，其中

本次一期工程新建教学楼建筑面积约 6151.2 m<sup>2</sup>，包括地上建筑面积约 3559.02 m<sup>2</sup>（其中教学楼 2 建筑面积 3294.22 m<sup>2</sup>，连廊建筑面积约 264.8 m<sup>2</sup>），地下建筑面积约 2592.18 m<sup>2</sup>。结构形式为框架结构；对综合行政楼（建筑面积约 4928 m<sup>2</sup>）、围墙、景观绿化及校门入口区接送广场进行提升改造；新增地下车位 51 个；新增绿地面积 629.58 m<sup>2</sup>；添置学校设施设备，扩容供电设施设备，提升学校标准化建设水平。

二、项目总投资和资金来源：项目估算总投资 3686 万元。项目所需建设资金由县财政预算安排。

三、本项目为依法必须招标项目，应该依法招标；招标公告应当按照有关规定在指定的媒介上发布。本批文附《建设工程项目招标方案核准意见书》一份，请项目单位据此依法开展招标工作。

希接批文后，请按批复总体要求，编制初步设计报批。

此复

附件：建设工程项目招标方案核准意见书

宁海县发展和改革局

2022 年 11 月 1 日

附件

## 建设工程项目招标方案核准意见书

项目名称：宁海县技工学校（银河小学）教学楼提升工程（一期）

项目单位：宁海县技工学校

序号	采购细项	招标方式	招标组织形式	不采用招标形式
1	施工	公开招标	委托招标	
2	监理	公开招标	委托招标	

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：县财政局、自然资源和规划局、住建局、水利局、审计局、统计局、市生态环境局宁海分局。

宁海县发展和改革局办公室

2022年11月1日印发

**项目代码：2204-330226-04-01-531500**

